



Maison d'environ 98 m² à vendre à PERONNE (80200).

PERONNE 80200

Guy HOQUET
PERONNE

26 Rue Saint-Sauveur
80200 Péronne

03 22 85 17 99

Maison d'environ 98 m² à vendre à PERONNE (80200).

Située A 15 MINUTES DE PERONNE (80200), cette maison de PLAIN-PIED, datant de 2008, vous offre une Entrée, une Cuisine ouverte sur un Salon/Séjour avec cheminée, 3 Chambres, une lingerie, un WC séparé et une Salle de Bains.

De plus, cette maison dispose d'une Terrasse, d'un Jardin clos d'environ 2100 m² et d'un Sous-Sol complet

Ce bien a une note DPE de classe E. L'indice GES est, quant à lui, de catégorie C.

Le prix de cette maison est fixé à 177 250 euros et les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur.

Prenez contact avec nous pour une première visite. Réf : 4447.

Valérie GIRARDOT - Agent commercial - R.S.A.C 880 258 777

98 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Nombre étages	1
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à granulés
Jardin	Oui
Année construction	2008
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	267 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

