



Maison d'environ 37 m² à vendre à PERONNE (80200)

PERONNE 80200

66 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
PERONNE**

26 Rue Saint-Sauveur
80200 Péronne

03 22 85 17 99

Maison d'environ 37 m² à vendre à PERONNE (80200)

EXCLUSIVITÉ - MAISON 1 PIÈCE AU BORD DE L'EAU

À vendre : découvrez proche de PERONNE cette maison 1 pièce au calme d'environ 37 m². Elle propose une pièce à vivre, une cuisine aménagée, une véranda. Une salle d'eau et des toilettes complètent le logement.

Depuis la propriété, vous pouvez pêcher ! Un ponton construit récemment dans les règles de l'art accueillera aisément 5 lignes !

La parcelle de terrain (communale) est louée 1237.02 € / an.

Rénovée du sol au plafond, assainissement inclus, sa rareté en fait un bien, un lieu qui mérite toutes les attentions !

Le prix de vente de cette maison est de 66 000 €. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le bien n'est pas soumis au DPE.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Découvrez toutes les originalités de cette maison indépendante en vente en prenant RDV avec l'un de nos conseillers immobilier.

Référence de l'annonce : 5203

37 m²

1 pièce(s)

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Jardin	Oui
Année construction	1960
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse toutes eaux
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	2

Date ERP

2023-10-17 12:03:06

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



