



## Maison d'environ 100 m<sup>2</sup> à vendre à PERONNE (80200).

PERONNE 80200

**171 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
PERONNE**

26 Rue Saint-Sauveur  
80200 Péronne

**03 22 85 17 99**

## Maison d'environ 100 m<sup>2</sup> à vendre à PERONNE (80200).

EXCLUSIVITÉ

À vendre : découvrez cette maison de 5 pièces sur sous-sol localisée à PERONNE (80200). Elle s'agence comme suit :

Au rez-de-chaussée: Salon/Séjour, Cuisine aménagée équipée, W.C.

A l'étage : un Palier, 3 Chambre et une Salle d'eau. La maison est équipée de radiateurs alimentés au fuel et est raccordée au tout-à-l'égout.

Des fenêtres en PVC double vitrage sont installées dans cette maison. La maison bénéficie d'un balcon, d'une véranda (12 m<sup>2</sup>), d'un jardin et d'une terrasse. Le terrain de la propriété est de 261 m<sup>2</sup>.

L'extérieur de la maison est en excellent état.

Son prix de vente est de 171 500 €. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur.

Votre agence immobilière vous invite à découvrir toutes les originalités de cette maison en vente en prenant RDV avec l'un de nos conseillers immobilier.

Référence de l'annonce : 4167

100 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Accès Ecole	10 min
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Digicode	Non
Piscine	Non
Sous-sol	Oui

Date ERP

2023-12-15 09:30:22

Diagnostic Energétique

Oui

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





