GUY HOQUET

Maison à vendre à PERONNE (80200).

PERONNE 80200

Guy HOQUET
PERONNE

26 Rue Saint-Sauveur
80200 Péronne

03 22 85 17 99

Maison à vendre à PERONNE (80200).

NOUVEAUTÉ EN EXCLUSIVITÉ

Votre agence Guy Hoquet PERONNE est ravie de vous présenter cette maison de 4 pièces d'environ 93m² à vendre à Péronne (80200).

Cette maison mitoyenne compte un étage. On trouve au rez-de-chaussée une Entrée, un beau Salon/Séjour et une Cuisine aménagée équipée. À l'étage, il y a trois Chambres et une Salle d'eau. La maison bénéficie de radiateurs alimentés au gaz de ville.

Une véranda vient compléter l'espace de vie de cette maison. Le terrain est de 392 m².

Cette maison comprend également une cave, ajoutant un espace supplémentaire pour vos besoins de stockage.

Un garage est prévu pour stationner votre véhicule.

Il y a des établissements scolaires de la maternelle au secondaire accessible à pied. L'accès à l'autoroute A1 est à 7 km.

Elle est proposée à l'achat pour 124 200€.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Votre agence immobilière Guy Hoquet PERONNE vous invite à découvrir toutes les originalités de cette maison en vente en prenant RDV avec l'un de nos négociateurs immobilier.

Référence de l'annonce : 5291

93 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Cheminée	Insert
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Digicode	Non
Piscine	Non
Sous-sol	Non
Date ERP	2024-02-20 10:41:08

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

325 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1620€ et 2240€ au 01/01/2021