



Maison à vendre à Péronne (80200).

PERONNE 80200

98 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
PERONNE**

26 Rue Saint-Sauveur
80200 Péronne

03 22 85 17 99

Maison à vendre à Péronne (80200).

FERMETTE A VENDRE comprenant une maison aux volumes généreux : Cuisine meublée, Salle d'eau Séjour, 2/3 Chambres et Grenier à aménager.

Dépendances type anciennes étables avec étage, Garage.

Le terrain s'étend sur une surface d'environ 1600 m².

Au calme et sans vis à vis, cette propriété est une construction demandant à être remise aux goûts du jour !

Son prix est fixé à 98 000 euros et les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prenez contact avec notre agence pour une première visite.

Référence de cette annonce : 5491

124 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse à refaire
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Meublée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	1
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2024-06-26 07:37:16
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	431 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3070€ et 4220€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien





