Maison à vendre à Moislains (80200)

PERONNE 80200

Guy HOQUET PERONNE
26 Rue Saint-Sauveur
80200 Péronne

03 22 85 17 99

Maison à vendre à Moislains (80200)

MAISON A VENDRE à 10 minutes de Péronne (80200) comprenant Entrée indépendante, Cuisine, Salon / Séjour lumineux. L'étage réunit 3 Chambres et une Salle d'eau.
Construite sur un terrain d'environ 590 m² avec un garage.
Les huisseries sont en double-vitrage, Chaudière récente.
Cette maison n'attend que quelques coups de pinceaux et des propriétaires qui sauront la personnaliser à leurs goûts !

Son prix est fixé à 95 900 euros et les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite !
Référence de l'annonce : 5464

77 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 1 sde | 2 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Etage	1
Nombre étages	1
Accès Ecole	5 min
Jardin	Oui
Année construction	1960
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Meublée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Simple
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1

Digicode	Non
Piscine	Non
Sous-sol	Non
Date ERP	2024-11-13 09:10:20
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	260 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2275€ et 3079€ au 01/01/2021