GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à PERONNE 80200

Maison à vendre à PERONNE (80200).

PERONNE 80200

70 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PERONNE

26 Rue Saint-Sauveur
80200 Péronne

03 22 85 17 99

Maison à vendre à PERONNE (80200).

Découvrez cette maison de 73 m² , à vendre en campagne de PÉRONNE.

Avec ses 3 pièces, dont 2 chambres au rez-de-chaussée, cette maison est parfaite pour une petite famille ou un projet de rénovation.
Vous apprécierez la cuisine aménagée et le confort du chauffage au gaz.

Bien que des travaux soient à prévoir, notamment pour les fenêtres et l'électricité, cette maison en brique offre un potentiel incroyable pour ceux qui souhaitent personnaliser leur espace de vie.

Le terrain de 400 m² vous permettra de profiter d'un extérieur agréable. De plus, vous disposerez d'un garage et d'une cave pour un rangement optimal.

Son prix est fixé à 70 000 euros et les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Située dans un quartier calme, cette maison est une opportunité à ne pas manquer ! Contactez l'agence Guy Hoquet PERONNE pour plus d'informations et pour organiser une visite.
Référence de l'annonce : 5467

73 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Fosse à refaire
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Cheminée	Conduit existant
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2024-11-15 07:56:26
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	513 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3790€ et 5190€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

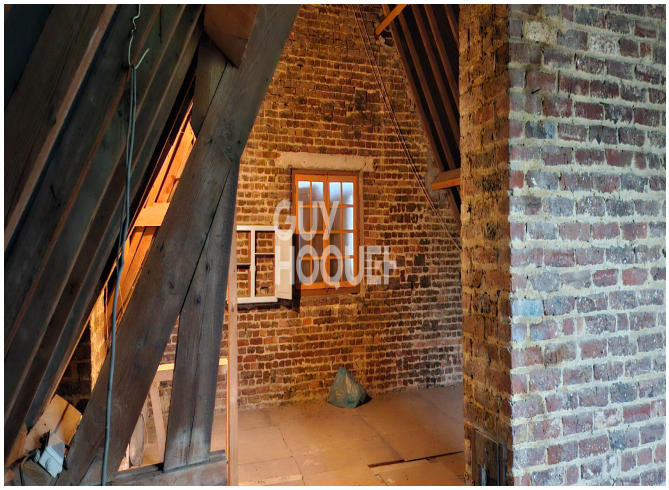
GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET


GUY
HOQUET