



## Terrain de loisirs avec étang poissonneux à vendre à PERONNE (80200)

PERONNE 80200

**87 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
PERONNE**

26 Rue Saint-Sauveur  
80200 Péronne

**03 22 85 17 99**

## Terrain de loisirs avec étang poissonneux à vendre à PERONNE (80200)

Rare sur le marché !!! Coup de coeur assuré.

Venez découvrir cet étang situé proche de l'autoroute A 29 à moins de 2h00 de PARIS offrant un magnifique terrain arboré et entretenu d'une surface de 15 109 m2.

Etang bordé par l'omignon et relié par la rivière.

Idéal pour des moments de détente en famille et des journées de pêche.

Etang ( brochets, gardons, anguilles, tanges, bremes)

Profitez d'un accès par chemin goudronné et d'un beau plan d'eau poissonneux D4ENVIRON 3 000 M2 dans un village calme et à l'abri des regards. Terrain clos avec portail.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Son prix est fixé à 87 500 euros et les honoraires sont à la charge du vendeur.

Idéal pour les amoureux de la nature et les projets de loisirs. Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet PERONNE.

Référence de cette annonce : 5525

## Fiche technique du bien

---

### Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

### Photos du bien



