



Maison à restaurer entièrement à vendre à PERONNE (80200)

PERONNE 80200

60 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
PERONNE**

26 Rue Saint-Sauveur
80200 Péronne

03 22 85 17 99

Maison à restaurer entièrement à vendre à PERONNE (80200)

Découvrez cette maison à vendre au Sud de Péronne offrant une surface habitable de 170 m² sur un terrain de 700 m².

Ce bien à rénover entièrement, dispose d'un fort potentiel pour créer votre espace de vie idéal ou pour les investisseurs possibilité de créer plusieurs logements.

Laissez libre cours à vos envies ou projets pour redonner vie à cette longère.

La maison est construite en brique et comprend des fenêtres en bois simple vitrage. L'assainissement est à prévoir. La toiture est en bon état.

La maison ne dispose pas de pièces définies, elle est de plain-pied avec un étage.

Pour votre confort, un espace de stationnement extérieur est disponible.

De plus, vous bénéficierez d'une cave pour le rangement.

Possibilité d'acquérir en complément le hangar situé sur une parcelle voisine appartenant au propriétaire.

Le DPE et GES sont non requis.

Son prix est fixé à 60 000 euros et les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Prenez contact avec notre agence pour une première visite
Référence de cette annonce : 5533

Valérie GIRARDOT - Agente commerciale (EI)- R.S.A.C 880 258 777

170 m²

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Nombre étages	1
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Sans
Type Chauffage	Sans
Etat intérieur	Mauvais
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





