GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à PERONNE 80200

Maison à vendre à PÉRONNE (80200).

PERONNE 80200

72 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PERONNE

26 Rue Saint-Sauveur
80200 Péronne

03 22 85 17 99

Maison à vendre à PÉRONNE (80200).

Découvrez cette maison de 4 pièces, d'une surface d'environ 115 m². Cette propriété, construite en 1930, se trouve sur un terrain de 452 m² et dispose de 3 chambres, dont 2 au rez-de-chaussée. Le bien est à rafraîchir et offre un style typique des années 30 avec une construction en brique.
À l'intérieur, vous trouverez une cuisine simple, un chauffage au fuel avec radiateurs, ainsi qu'un ballon électrique pour l'eau chaude. La maison comprend également une salle d'eau et un WC.
À l'extérieur, vous bénéficierez d'un garage et d'une dépendance pour stocker et bricoler.

Son prix est fixé à 72 000 euros et les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet PERONNE.
Référence de l'annonce : 5537

117 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 1 sde | 2 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Etage	1
Nombre étages	1
Accès Ecole	5 min
Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Simple
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur,GarageSimple
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2025-03-11 16:22:43

Diagnostic Energétique	Oui

Conso Energ	523 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 7540€ et 10230€ au 01/02/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET