



Maison à vendre à Péronne (80200)

PERONNE 80200

192 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
PERONNE**

26 Rue Saint-Sauveur
80200 Péronne

03 22 85 17 99

Maison à vendre à Péronne (80200)

Découvrez maison à vendre située au Sud de Péronne et offrant un cadre de vie paisible et agréable. Soigneusement rénovée, elle se compose de 3 Chambres parfaites pour accueillir votre famille. Vous apprécierez la cuisine aménagée et équipée, idéale pour concocter de délicieux repas. Le mode de chauffage au poêle à granulés vous garantira un confort optimal tout au long de l'année.

La maison est édifiée sur un terrain généreux de 1027 m².

Les fenêtres en PVC double vitrage et les volets roulants électriques assurent une bonne isolation et un confort supplémentaire. Vous disposerez également d'un garage double et de plusieurs places de parking.

Son prix est fixé à 192 500 euros et les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Ne manquez pas cette opportunité unique de devenir propriétaire !

Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet PERONNE, qui se tient à votre disposition pour vous faire visiter ce bien d'exception.

Référence de cette annonce : 5570

108 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sde

4 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Accès Ecole	5 min
Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse toutes eaux
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Poêle à granulés
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Double
Nombre places parking	4
Nombre garages/Box	1

Digicode	Non
Sous-sol	Non
Date ERP	2025-04-25 20:15:09
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	177 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



