



## Maison à louer à PÉRONNE (80200).

PERONNE 80200

**850 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 830 € Honoraires

charges locataires: 787.4 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 140 €

TTC.

**Guy HOQUET  
PERONNE**

26 Rue Saint-Sauveur  
80200 Péronne

03 22 85 17 99

## Maison à louer à PÉRONNE (80200).

Découvrez cette charmante maison à louer, située aux portes de Péronne.

Avec une superficie de 130 m<sup>2</sup>, cette maison spacieuse vous offre au rez-de-chaussée une grande Pièce à vivre avec une Cuisine aménagée et équipée ouverte, une Chambre, une Salle de Bains, un WC indépendant et une Buanderie.

A l'étage, une grande Mezzanine pouvant accueillir un Bureau ou un coin détente, une Chambre et une Pièce de stockage avec WC.

Le bien offre également 2 Garages, une Terrasse et un petit espace potager/jardin.

Ce bien est à louer pour 830 € hors charges (20€ de provision pour charges). Le dépôt de garantie demandé est de 830 €. Les honoraires d'agence sont de 787.40 €.

N'attendez plus pour vous positionner sur cette maison qui pourrait devenir votre nouveau chez-vous. Contactez l'agence Guy Hoquet PERONNE pour plus d'informations et pour organiser une visite, au 03.22.85.17.99.

Référence de l'annonce : 5575

130 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	830 €
Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Date ERP	2025-05-02 18:28:29
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	303 kWh/m <sup>2</sup> par an

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien





