GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à PERONNE 80200

Maison récente à vendre à PÉRONNE (80200).

PERONNE 80200

171 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PERONNE

26 Rue Saint-Sauveur
80200 Péronne

03 22 85 17 99

Maison récente à vendre à PÉRONNE (80200).

Découvrez cette charmante maison à vendre située à 9km au Nord de Péronne, offrant un cadre de vie agréable et calme.

Avec une surface habitable de 126 m², cette maison de type pavillon comprenant au rez-de-chaussée : un Salon Séjour, une Cuisine, une Chambre, une Salle d'eau et un WC.
A l'étage : un Palier et 2 Chambres.

Le terrain de 817 m² vous permet de profiter d'un bel espace extérieur, sans vis-à-vis, idéal pour les moments de détente en famille ou entre amis. À l'extérieur, vous bénéficierez d'un stationnement couvert et d'une terrasse pour profiter des journées ensoleillées.

Construite en parpaing et en bon état général, cette maison récente dispose d'un mode de chauffage électrique et d'un poêle à granulés pour un confort optimal. L'isolation extérieur de la maison est en cours.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Son prix est fixé à 171 500 euros et les honoraires sont à la charge du vendeur.

N'attendez plus pour visiter cette belle maison proposée par votre agence Guy Hoquet PERONNE.
Référence de cette annonce : 5585

126 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à granulés
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Date ERP	2025-05-09 20:13:04
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	170 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1510€ et 2100€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET