GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à PERONNE 80200

Maison à vendre à PÉRONNE (80200).

PERONNE 80200

140 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PERONNE

26 Rue Saint-Sauveur
80200 Péronne

03 22 85 17 99

Maison à vendre à PÉRONNE (80200).

A VENDRE, charmante maison en briques avec dépendances et grand terrain.
Elle se compose d'une Entrée, bureau (ou chambre), 2 Chambres, Salle d'eau rénovée, Salon/Séjour, Cuisine avec coin repas. Grenier à l'étage.

Une dépendance d'environ 80m² au sol avec étage et plancher béton offre de nombreuses possibilités (atelier, espace pro, logement secondaire....)
Un grand garage avec porte motorisée garantit la mise à l'abri de 2 voitures.
L'ensemble est construit sur un terrain d'environ 1050 m² . Vous pouvez également compter sur un autre terrain à proximité immédiate de la maison d'environ 1600 m² .

La maison est chauffée au fioul (chaudière 2019), l'assainissement est conforme.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Son prix est fixé à 140 000 euros et les honoraires sont à la charge du vendeur.

N'attendez plus pour visiter cette belle maison proposée par votre agence Guy Hoquet PERONNE.
Référence de cette annonce : 5614

114 m²	4 pièce(s)	2 chambres	1 sde	2 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Etage	1
Nombre étages	1
Jardin	Oui
Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Cheminée	Insert

Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Sous-sol	Non
Date ERP	2025-06-05 19:09:21
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	379 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET