



Maison à vendre à PÉRONNE (80200).

PERONNE 80200

129 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
PERONNE**

26 Rue Saint-Sauveur
80200 Péronne

03 22 85 17 99

Maison à vendre à PÉRONNE (80200).

Découvrez cette charmante maison des années 30, construite en 1936, située en campagne de Péronne.

Avec une surface habitable de 126 m², cette propriété dispose de 6 pièces, dont 4 chambres, idéale pour une famille. Vous trouverez au rez-de-chaussée : un Salon, une Cuisine, une Salle à Manger, 2 Chambres et une Salle d'eau. A l'étage : un Palier et 2 Chambres.

Le bien est érigé sur un terrain spacieux de 1045 m², offrant de nombreuses possibilités d'aménagement extérieur.

Le prix de vente est de 129 500 €.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet PERONNE pour plus d'informations.
Référence de l'annonce : 5604

Laurie VASSEUR - Agente commerciale - R.S.A.C 788 936 235

126 m²

6 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Etage	1
Jardin	Oui
Année construction	1936
Date ERP	2025-07-02 04:56:25
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	342 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 5670€ et 7730€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



