



Maison à louer à PERONNE (80200).

PERONNE 80200

640 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 15 € / mois
Dépôt de garantie : 625 € Honoraires
charges locataires: 597.5 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 110 € TTC.

**Guy HOQUET
PERONNE**

26 Rue Saint-Sauveur
80200 Péronne

03 22 85 17 99

Maison à louer à PERONNE (80200).

A louer à PERONNE - Maison totalement rénovée, de Plain Pied comprenant :

- Une grande Pièce à vivre ouverte sur une Cuisine aménagée et équipée,
- 2 chambres de 9 m² et 13 m²,
- Une grande Salle de Bains,
- Un WC,
- Une petite Terrasse,
- Une place de stationnement dans la Cour Commune.

Chauffage par pompe à chaleur.

Le loyer mensuel de cette maison est de 640 €, dont 15€ de provision sur charges. Les frais d'agence à la charge du locataire sont de 577.50 € dont 110€ pour l'état des lieux.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Référence de l'annonce : 5650

80.76 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Accès Ecole	5 min
Provision sur charges	15 €
Dépôt de garantie	625 €
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Date ERP	2025-07-11 22:41:16
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	134 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 710€ et 960€ au 01/01/2021

Photos du bien



