



Maison à louer à PÉRONNE (80200).

PERONNE 80200

660 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 640 € Honoraires

charges locataires: 654.8 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 140 €
TTC.

**Guy HOQUET
PERONNE**

26 Rue Saint-Sauveur
80200 Péronne

03 22 85 17 99

Maison à louer à PÉRONNE (80200).

Découvrez cette charmante maison à louer située à Péronne, offrant un espace de vie confortable de 93,19 m². Ce bien, idéal pour une famille, comprend 5 pièces dont 2 chambres et un bureau ou chambre pour enfant. La maison se trouve au 2ème étage d'un bâtiment de 2 étages, garantissant calme et tranquillité.

À l'intérieur, vous bénéficierez d'une cuisine d'une salle de bain et d'une salle d'eau, ainsi que de 3 WC. Le chauffage est assuré par des radiants électriques et l'eau chaude est fournie par un ballon électrique.

Pour votre confort, les fenêtres sont en PVC double vitrage et l'assainissement est raccordé au tout à l'égout. Vous pourrez également profiter d'une terrasse et d'une cave.

Cette maison est située proche du centre ville et au calme.

Le loyer de ce bien est de 660€. Le dépôt de garantie est de 640€.

Les honoraires d'agence s'élèvent à 654.80€.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

N'attendez plus pour visiter ce bien proposé par l'agence Guy Hoquet Péronne !

Référence du bien : 5718

93.19 m²

5 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
-------------	-----

Etage	2
-------	---

Nombre étages	2
---------------	---

Provision sur charges	20 €
-----------------------	------

Dépôt de garantie	640 €
-------------------	-------

Fenêtres	PVC Double Vitrage
----------	--------------------

Assainissement	Tout à l'égout
----------------	----------------

Salle(s) de bains	1
-------------------	---

Salle(s) d'eau	1
----------------	---

WC	3
----	---

Cuisine	Simple
---------	--------

Type Chauffage	Individuel
----------------	------------

Mécanisme Chauffage	Radiants
---------------------	----------

Mode Chauffage	Electrique
----------------	------------

Eau chaude	Ballon électrique
------------	-------------------

Nombre de caves	1
-----------------	---

Nombre de terrasse	1
--------------------	---

Date ERP	2025-09-30 22:24:41
----------	---------------------

Diagnostic Energétique

Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 2380€ au 01/01/2021

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1670€ et 2380€ au 01/01/2021

Photos du bien





