



LOCATION : maison F3 à TINCOURT BOUCLY

TINCOURT BOUCLY 80240

620 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 620 € Honoraires
charges locataires: 608.6 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 125 €
TTC.

**Guy HOQUET
PERONNE**

26 Rue Saint-Sauveur
80200 Péronne

03 22 85 17 99

BOUCLY

QUARTIER CALME - MAISON 3 PIÈCES AU CALME

LOCATION : maison F3 à TINCOURT

En location à quelques kilomètres de Péronne, nous vous présentons cette maison exposée plein sud, de 90 m² et de 725 m² de terrain.

Au Rez-de-chaussée, elle se compose comme suit : une Belle Entrée, un Salon de 10m², une Salle à manger de 14m² avec coin Cuisine (aménagée et équipée)-, une Salle d'eau, un Dégagement et un WC indépendant.

A l'étage : un Pallier avec Placard de rangement, un Dégagement qui dessert 2 Grandes Chambres dont 1 avec Petit Coin Rangement, et un Bureau.

Chauffage fioul.

Cave et Jardin complètent ce bien. Vous disposerez également de 2 Petits Bâtiments.

2 Places de Stationnement et Portail plein.

Elle est à louer pour 620 €, hors charges.

N'hésitez pas à prendre contact avec votre agence immobilière Guy Hoquet PERONNE pour une première visite de cette propriété à louer.

98 m²

3 pièce(s)

2 chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Accès Ecole	2 min
Dépôt de garantie	620 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	Excellent
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur

Nombre garages/Box	2
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	292 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





