



Maison à louer à BAZENTIN (80300).

BAZENTIN 80300

760 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 40 € / mois

Dépôt de garantie : 720 € Honoraires

charges locataires: 701 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 140 €
TTC.

**Guy HOQUET
PERONNE**

26 Rue Saint-Sauveur
80200 Péronne

03 22 85 17 99

Maison à louer à BAZENTIN (80300).

Découvrez cette charmante maison à louer située à Bazentin, dans le secteur d'Albert.

Avec une superficie d'environ 87 m², cette maison de plain-pied comprend 5 pièces, dont 3 chambres spacieuses.

Le bien est équipé d'une cuisine aménagée, d'une salle de bain et d'un WC.

Le chauffage est assuré par un système central au fuel à condensation.

Profitez d'un terrain de 1300 m², idéal pour les activités en extérieur.

Vous bénéficierez également d'un stationnement en sous-sol avec deux places disponibles.

Cette maison est à louer pour 720€, hors charges, avec 40€ de provision sur charges.

Le dépôt de garantie demandé s'élève à 720€, et le montant des honoraires d'agence est de 701€.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet PERONNE pour plus d'informations.
Référence de l'annonce : 5754

87.55 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Provision sur charges

40 €

Prestations / charges

TOMI+FOSSE SEPTIQUE SUR 36 MOIS + entretien chaudière

Dépôt de garantie

720 €

Jardin

Oui

Année construction

1970

Fenêtres

PVC Double Vitrage

Assainissement

Fosse septique

Salle(s) de bains

1

WC

1

Cuisine

Amenagée

Meublé

Non

Type Chauffage

Individuel

Mécanisme Chauffage

Radiateur

Mode Chauffage

Fuel

Eau chaude

Chauffage central

Type de Stationnement

Sous-Sol

Nombre places parking

2

Sous-sol

Oui

Date ERP

2025-11-21 06:22:09

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

164 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1780€ et 2480€ au 01/01/2021

Photos du bien



