



## Terrain à vendre à PÉRONNE (80200) - Opportunité à saisir !

BIACHES 80200

**98 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
PERONNE**

26 Rue Saint-Sauveur  
80200 Péronne

**03 22 85 17 99**

## Terrain à vendre à PÉRONNE (80200) - Opportunité à saisir !

Découvrez ce magnifique terrain de 2571 m<sup>2</sup> situé en campagne de Péronne, dans un cadre paisible et verdoyant à seulement 2 minutes des écoles et des commerces!

Profitez d'une dépendance et d'une ancienne grange en brique datant de 1910 d'environ 200m<sup>2</sup> présente sur le terrain, offrant un charme indéniable.

Bien que nécessitant des travaux, cette grange présente un fort potentiel!

Le bien est à vendre pour la somme de 98 000 €.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Ne manquez pas cette occasion unique de transformer cet espace en un lieu de vie exceptionnel. Contactez l'agence Guy Hoquet PERONNE pour plus d'informations et pour organiser une visite !

Référence de l'annonce : 5772

Jean-Baptiste ERAGNE - Agent commerciale (EI)- R.S.A.C 878 843 432

2571 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

## Fiche technique du bien

Accès Ecole	2 min
Jardin	Oui
Année construction	1910
Neuf - Ancien	Ancien
Assainissement	Sans
Date ERP	2025-12-09 00:49:36
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

