



À louer : Appartement 3 pièces de charme à Péronne

PERONNE 80200

760 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 60 € / mois

Dépôt de garantie : 700 €

**Guy HOQUET
PERONNE**

26 Rue Saint-Sauveur
80200 Péronne

03 22 85 17 99

À louer : Appartement 3 pièces de charme à Péronne

Découvrez cet appartement exceptionnel d'environ 82 m² à deux pas des commodités.

Avec ses 3 pièces, dont 2 chambres spacieuses, cet espace de vie est idéal pour une famille ou un couple à la recherche de confort et de tranquillité.

Profitez d'un cadre de vie calme, avec une cuisine américaine aménagée et équipée, un Salon Séjour, une salle d'eau moderne et un WC séparé.

Cet appartement dispose d'une terrasse, parfaite pour savourer vos moments de détente en extérieur. Vous bénéficierez également de 2 places de stationnement et d'une cave pour vos affaires.

Le chauffage électrique par convecteurs assure une chaleur douce et agréable tout au long de l'année.

Situé à proximité de plusieurs établissements scolaires tels que le Lycée Pierre Mendès France et le Groupe Scolaire Centre, cet appartement est idéal pour les familles. Vous trouverez également des restaurants, des boulangeries et des parcs à proximité, rendant votre quotidien des plus agréables.

Ne manquez pas cette opportunité rare sur le marché ! Contactez l'agence Guy Hoquet Péronne pour organiser une visite.

Loyer : 700 € + 60 € de provisions sur charges.

82 m²

3 pièce(s)

2 chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Provision sur charges	60 €
Dépôt de garantie	700 €
Bien en copropriété	Oui
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	109 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



