



Maison à vendre à PÉRONNE (80200).

PERONNE 80200

192 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
PERONNE**

26 Rue Saint-Sauveur
80200 Péronne

03 22 85 17 99

Maison à vendre à PÉRONNE (80200).

Vous recherchez une maison fiable ?

Ce pavillon d'environ 20 ans et construit en parpaings coche toutes les cases essentielles.

Au rez-de-chaussée, les volumes sont clairs et bien pensés : un Salon / Séjour lumineux avec une Cuisine ouverte, un Cellier / Buanderie pratique pour le quotidien, une Chambre, une Salle de bains : une vie de plain-pied si besoin !

A l'étage : accueil sur une pièce Palière pour un Bureau ou espace détente, deux Chambres bien proportionnées et lumineuses.

Côté extérieur : Le jardin d'environ 800 m² permet de profiter des beaux jours.

Bien construit et parfait pour une famille en recherche de tranquillité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez l'agence Guy Hoquet Péronne pour organiser une visite dès aujourd'hui !

Référence de l'annonce : 5804

113 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Accès Ecole	5 min
Jardin	Oui
Année construction	2006
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Cuisine	Meublée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	2

Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Sous-sol	Non
Date ERP	2026-02-10 22:26:44
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	181 kWh/m2 par an
Surface terrain	800 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



