



## Maison à vendre à PÉRONNE (80200).

PERONNE 80200

**137 900 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
PERONNE**

26 Rue Saint-Sauveur  
80200 Péronne

**03 22 85 17 99**

## Maison à vendre à PÉRONNE (80200).

A VENDRE,

Solide maison de village habitable de plain-pied avec extérieurs impeccables.

Construite au coeur d'un jardin d'environ 900m<sup>2</sup>, parfaitement entretenue, cette maison est idéale pour une petite famille.

Elle est Idéalement située, proche de l'A1 et des principaux axes de communication.

La maison est agencée au rez-de-chaussée d'une cuisine meublée et équipée, Salon, Salle à manger, 2 Chambres, Salle d'eau, WC.

A l'étage, un grenier est à aménager.

La voiture sera stationnée à l'abri dans le garage, une dépendance sera idéale pour un (confortable !) atelier de bricolage.

Enfin, la maison dispose également d'une cave et est chauffée au fioul.

Son prix est de 137 900 € et les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet PERONNE pour plus d'informations.  
Référence de l'annonce : 5847

90 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

3 parking(s)

## Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Etage	1
Nombre étages	1
Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois simple vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Simple
Nombre places parking	3

Date ERP

2026-04-01 16:10:45

Diagnostic Energétique

Non

Surface terrain

910 m2

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





