



## Appartement T2 à louer au centre d'Albert (80300).

ALBERT 80300

**520 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 520 € Honoraires

charges locataires: 369.8 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 101 € TTC.

Guy HOQUET  
PERONNE

26 Rue Saint-Sauveur  
80200 Péronne

03 22 85 17 99

## Appartement T2 à louer au centre d'Albert (80300).

À louer, appartement de 2 pièces d'une surface de 33.31 m<sup>2</sup> situé au 1er étage, en plein centre-ville d'Albert.

Ce logement comprend un séjour, une cuisine équipée d'une plaque chauffante, d'une hotte et d'un frigidaire.

Ce bien est proposé par l'agence Guy Hoquet PERONNE.

Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un quartier dynamique et bien desservi.

Référence de l'annonce : 5867

33.31 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage

1

|                                    |                   |
|------------------------------------|-------------------|
| Nombre étages                      | 2                 |
| Provision sur charges              | 20 €              |
| Dépôt de garantie                  | 520 €             |
| Diagnostic Energétique             | Oui               |
| Valeur consommation énergie finale | 255 kWh/m2 par an |

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 857€ et 1159€

---

## Photos du bien

