



## Maison spacieuse à louer à ROISEL (80240).

PERONNE 80200

**770 € / mois**

### charges comprises \*

Dépôt de garantie : 770 € Honoraires  
charges locataires: 770.6 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 170 €  
TTC.

Guy HOQUET  
PERONNE

26 Rue Saint-Sauveur  
80200 Péronne

03 22 85 17 99

## Maison spacieuse à louer à ROISEL (80240).

Découvrez cette belle maison à louer à Roisel, idéale pour une famille.

D'une surface d'environ 150 m<sup>2</sup>, elle comprend au rez-de-chaussée : une Entrée, une Cuisine, un Salon, un Séjour, une Chambre et une Buanderie.

A l'étage : un Palier, 4 Chambres et une Salle de Bains.

Véranda, Cave et Garage.

Le loyer est de 770 €. Un loyer de caution de 770 € est à prévoir ainsi que des honoraires d'agence de 770.60 €.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Contactez l'agence Guy Hoquet Péronne pour plus d'informations.

Référence de l'annonce : 5884

151.78 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

5  
chambres

1 sdb

1 sde

## Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	770 €
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel + électrique
Nombre de caves	1
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2026-05-20 04:45:39
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	164 kWh/m2 par an
Conso Energ	175.7 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2140€ et 2910€ au 01/01/2021

## Photos du bien





