



## Maison à vendre à Péronne (80200)

PERONNE 80200

**150 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
PERONNE**

26 Rue Saint-Sauveur  
80200 Péronne

**03 22 85 17 99**

## Maison à vendre à Péronne (80200)

Rénovée du sol au Plafond, visitez cette maison construite en briques et couverte en tuiles.

Elle comprend au rez-de-chaussée : Une Entrée, 2 Chambres, Un séjour et Salon lumineux, Une Cuisine aménagée, Buanderie et WC.

L'étage est aménagé de Trois Chambres, Salle d'eau, WC, Petit grenier.

Le garage abrite aisément une voiture de bon gabarit. Le jardin entièrement clos et sans vis à vis a une surface d'environ 415 m<sup>2</sup>.

Cette maison n'exige aucuns travaux et dispose également d'une borne électrique.

Son prix est de 150 000 € et les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet PERONNE pour plus d'informations.  
Référence de l'annonce : 5879

132 m<sup>2</sup>

7 pièce(s)

5  
chambres

2 sde

## Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Etage	1
Nombre étages	2
Accès Ecole	5 min
Jardin	Oui
Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Simple
Nombre garages/Box	1

Digicode	Non
Piscine	Non
Sous-sol	Non
Date ERP	2026-05-20 04:46:16
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	206 kWh/m2 par an
Surface terrain	429 m2

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2350€ et 3240€

---

## Photos du bien



