



Maison à vendre à Péronne - 7 pièces, 154 m², à rénover

PERONNE 80200

112 700 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
PERONNE**

26 Rue Saint-Sauveur
80200 Péronne

03 22 85 17 99

Maison à vendre à Péronne - 7 pièces, 154 m², à rénover

Située au centre de Péronne, cette maison en brique de 154 m² sur un terrain d'environ 300 m² est à vendre au prix de 112 700 €.

Elle comprend 7 pièces dont 5 chambres réparties sur 2 étages.

Le bien dispose d'un très grand garage fermé avec l'emplacement de 2-3 voitures avec atelier), d'une cave totale.

Les fenêtres sont en bois simple vitrage avec volets métalliques.

La maison est calme et lumineuse mais nécessite des travaux de rénovation complets, offrant ainsi un fort potentiel pour les futurs acquéreurs.

À seulement 5 minutes des écoles ainsi que proche de commerces essentiels .

Ce bien est proposé par l'agence Guy Hoquet Péronne.

Référence 5877.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Non concerné

154 m²

7 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Non
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	0
Nombre de caves	1
Neuf - Ancien	Ancien
Type Chauffage	Sans
Année construction	1948
Salle(s) de bains	1
WC	2
Accès Ecole	5 min
Surface terrain	302 m2

Photos du bien





