



Maison brique rénovée

Nurlu 80240

143 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
PERONNE

26 Rue Saint-Sauveur
80200 Péronne

03 22 85 17 99

Maison brique rénovée

Charmante maison brique vivable de plain pied située à Nurlu.

Venez poser vos valises , COUP DE COEUR garanti . Elle offre un cadre de vie agréable et fonctionnel. Avec ses 4 pièces, dont 2 Chambres spacieuses et un Espace nuit servant de 3ème Chambre , elle est parfaite pour une petite famille ou un couple. Belle Pièce de vie lumineuse et cuisine aménagée et équipée.

Pompe à chaleur AIR/AIR et radiateurs électriques. Toiture et charpente refaites.

Pour les beaux jours magnifique jardin avec terrasse et pergola , garage pour stockage et abris ouvert. prenez rendez vous pour la découvrir .

88 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

204 kWh/m2 par an

Valeur consommation énergie finale	107 kWh/m2 par an
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé, Radiateur
Année construction	1927
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Surface terrain	318 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1660€ et 2290€ au 01/01/2021

Photos du bien



