



A VENDRE MAISON DE PLAIN-PIED AXE PERONNE/ALBERT

PERONNE 80200

Guy HOQUET
PERONNE

26 Rue Saint-Sauveur
80200 Péronne

03 22 85 17 99

A VENDRE MAISON DE PLAIN-PIED AXE PERONNE/ALBERT

Localisée sur l'axe PERONNE-ALBERT, cette maison, de plain-pied comprend une Entrée, un Salon/Séjour, une Cuisine, 3 Chambres, une Salle de Bains et un WC.

Jardin clos, et Terrain d'environ 760m².

SECTEUR RECHERCHE/ PROCHE AI/ ETANGS

L'indice DPE est F pour une consommation énergétique de 331 à 450 kWh-ep/m²/an. Quant à l'indice GES, il est de classe D.

Son prix est de 99 900€ et les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur.

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant rendez-vous avec l'un de nos agents. Référence de l'annonce : 4270.

71 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Accès Ecole	2 min
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Jardin	Oui
Année construction	1968
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse à refaire
Surface séjour	20 m2
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	446 kWh/m2 par an

