

# GUY HOQUET

## A VENDRE PERONNE Maison 5 Pièces 80 m<sup>2</sup>

PERONNE 80200

**Guy HOQUET**  
**PERONNE**26 Rue Saint-Sauveur  
80200 Péronne

03 22 85 17 99

## A VENDRE PERONNE Maison 5 Pièces 80 m<sup>2</sup>

Localisée à A 10 MINUTES DE PERONNE (80200) et 15 MINUTES DE SAINT-QUENTIN cette maison comprend au rez-de-chaussée un Entrée, un Salon/Séjour, une Cuisine, une Salle d'Eau et un WC. A l'étage, elle dispose d'un Dégagement, de 4 Chambres et d'un Grenier aménageable isolée

Vous serez à 2 min d'un établissement scolaire.

De plus, cette maison dispose d'un Jardin, d'un Garage, et d'une Cave Assainissement tout à l'égoût

Le prix est de 92 200? et les honoraires sont à la charge du vendeur.

Prenez contact avec nous pour une première visite. Référence : 4225.

85 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

1 sde

5 parking(s)

### Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Nombre étages	2
Accès Ecole	2 min
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	21 m2
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	5
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	556 kWh/m2 par an

