



À vendre, maison d'une surface habitable d'environ 107m² à PERONNE (80200).

PERONNE 80200

Guy HOQUET
PERONNE

26 Rue Saint-Sauveur
80200 Péronne

03 22 85 17 99

À vendre, maison d'une surface habitable d'environ 107m² à PERONNE (80200).

Localisée PROCHE PERONNE (80200), Maison de Village Individuelle comprenant Un Salon Séjour avec Cheminée Feu de Bois, Cuisine Aménagée, 3 Chambres dont 1 en Rez de Chaussée, Salle d'eau et 2 wc. En complément, il y a une salle de jeux d'environ 14 m² et un dressing.

De plus, cette maison possède un Jardin d'environ 460 m² agrémenté d'une piscine extérieure.

L'intérieur et l'extérieur du logement sont en bon état.

Cette maison a un indice DPE de classe E. L'indice GES est, quant à lui, de catégorie B, ce qui indique de faibles émissions de gaz à effet de serre.

Son prix est de 138 300 € et les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur.

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec nous. Référence : 4157.

107 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Nombre étages	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Oui
Jardin	Oui
Année construction	1930
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Fosse à refaire
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Aérien
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	264 kWh/m2 par an

